



Formation portant sur « La revitalisation des centres anciens ».

Jeudi 23 mars 2017 de 9h00 à 12h30
Espace Jean Garcin - Hôtel de Sade
Rue dorée
84000 Avignon

Le Conseil départemental de Vaucluse

et

L'Association des Maires de Vaucluse

Nom

Prénom :

Fonction :

Commune - Organisme :

Assistera :

oui

non

Sera représenté(e) par :

Sera accompagné(e) par :

Inscription gratuite.

Coupon-réponse à renvoyer **avant le 17 mars 2017**

A l'Association des Maires de Vaucluse
4 bis, place Jérusalem - 84000 Avignon
par mail : maires-84@wanadoo.fr
(ou par Fax: 04 90 86 55 41)

Comité Départemental d'Information et de Coordination de l'Habitat (CDICH)

Jeudi 23 mars 2017 de 9h00 à 12h30
Espace Jean Garcin - Hôtel de Sade
Rue dorée 84000 Avignon

ont le plaisir de vous inviter à participer à une formation portant sur :

**Les Communes face à la question de la
revitalisation des centres anciens**

Quelle stratégie et quels outils mettre en œuvre ?

Quelle est la place de l'habitat dans une telle démarche de
développement territorial ?

Retours d'expériences :

- ▶ *Commune de Vauignes (518 habitants)*
- ▶ *Commune de Morières-lès-Avignon (7 999 habitants)*
- ▶ *Commune de Monteux (12 015 habitants)*
- ▶ *Commune de Carpentras (28 422 habitants)*

Le Conseil départemental de Vaucluse et l'Association des Maires de Vaucluse organisent, en lien avec les partenaires du CDICH (Comité Départemental d'Information et de Coordination de l'Habitat) de Vaucluse, une formation sur le thème de « **La revitalisation des centres anciens** ».

Les enjeux de reconquête des centres anciens sont multiples : dépeuplement, difficultés d'accès et de circulation, difficultés liées aux activités commerciales et touristiques, dégradation du parc immobilier, du patrimoine architectural, des espaces publics...

La commune, en tant qu'acteur majeur de la gestion et de la planification urbaine, est amenée à définir des stratégies d'intervention en centre ancien.

Cette formation, destinée à l'ensemble des élus et techniciens des communes et des EPCI de Vaucluse en charge des questions d'urbanisme et d'habitat, vise à apporter un éclairage sur les démarches de reconquête des centres anciens :

- ▶ *Comment aborder la complexité de la problématique des centres anciens ?*
- ▶ *Quelle stratégie adopter pour agir en faveur de la revitalisation d'un centre ancien ?*
- ▶ *Quels outils et quels modes opératoires privilégier ?*

Cette formation a pour objectif de présenter, à travers des retours d'expériences concrètes de plusieurs communes de Vaucluse, les modes opératoires et les outils pouvant être mobilisés pour mener une action en centre ancien.

Différents témoignages permettront d'analyser l'élaboration et la mise en œuvre d'une stratégie de revitalisation de centres anciens et de confronter la théorie aux réalités des territoires.

9 h	<p style="text-align: center;">Accueil café</p>
9 h 15	<p style="text-align: center;">Ouverture de la formation</p> <p><i>Monsieur Jean François LOVISOLO, Monsieur Pierre GONZALVEZ Co-Présidents de l'Association des Maires de Vaucluse</i></p>
9 h 30	<p style="text-align: center;">Intervention introductive</p> <p><i>Madame Sandra THOMANN, adjointe à l'urbanisme de la commune de Meyrargues Bouches du Rhône (3 480 habitants)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - La stratégie de revitalisation du centre par l'implantation de logements, en vue de maintenir ou de développer son rôle économique, social et culturel, - Le projet pour un centre : objectifs, programmation et gestion opérationnelle (compétences et outils à mobiliser), évaluation, temporalité.
10 h 15	<p style="text-align: center;">Retours d'expériences</p> <p><u>Commune de Vaugines (518 habitants)</u> <i>Monsieur Philippe AUPHAN, Maire de Vaugines et Monsieur Bernard WIBALUX SOLHA</i></p> <p>Une approche globale multi-fonctions en centre village en maîtrise d'ouvrage directe : habitat (logements communaux), commerce (bistrot de village), déplacements (stationnements).</p> <p><u>Commune de Morières-lès-Avignon (7 999 habitants)</u> <i>Monsieur Joël GRANIER, Maire de Morières-lès-Avignon</i></p> <p>Une démarche de revitalisation du centre-ville basée sur 2 piliers : une action de participation / concertation avec les habitants en amont et une étude urbaine prenant en compte une double échelle : le cœur de ville et sa périphérie.</p> <p><u>Commune de Monteux (12 015 habitants)</u> <i>Madame Myriam MENDY, Manager Centre-ville Monteux</i></p> <p>Une approche globale multi-fonctions (habitat commerce, déplacements), avec une particularité : la fonction de « Manager de Centre-ville ».</p> <p><u>Commune de Carpentras (28 422 habitants)</u> <i>Monsieur Sylvain PARDESSUS Chargé de mission Commerce et Monsieur Bruno GRENIER directeur CITTADIS</i></p> <p>Une démarche de requalification du centre ancien ciblée en particulier sur deux axes d'intervention : la revitalisation commerciale et l'amélioration de l'habitat.</p>
12 h30	<p style="text-align: center;">Clôture des travaux</p>